

Sør-Trøndelag
Annonseavdelingen
Orkdalsveien 9
7300 Orkanger

Sporstøl Arkitekter a.s
Postboks 301
6067 Ulsteinvik

Sendes kun som mail til: annonse@avisa-st.no

Deres ref: ---

Vår ref: 1780/BS

Ulsteinvik, 23.03.2018

ANNONSE - KUNNGJERING

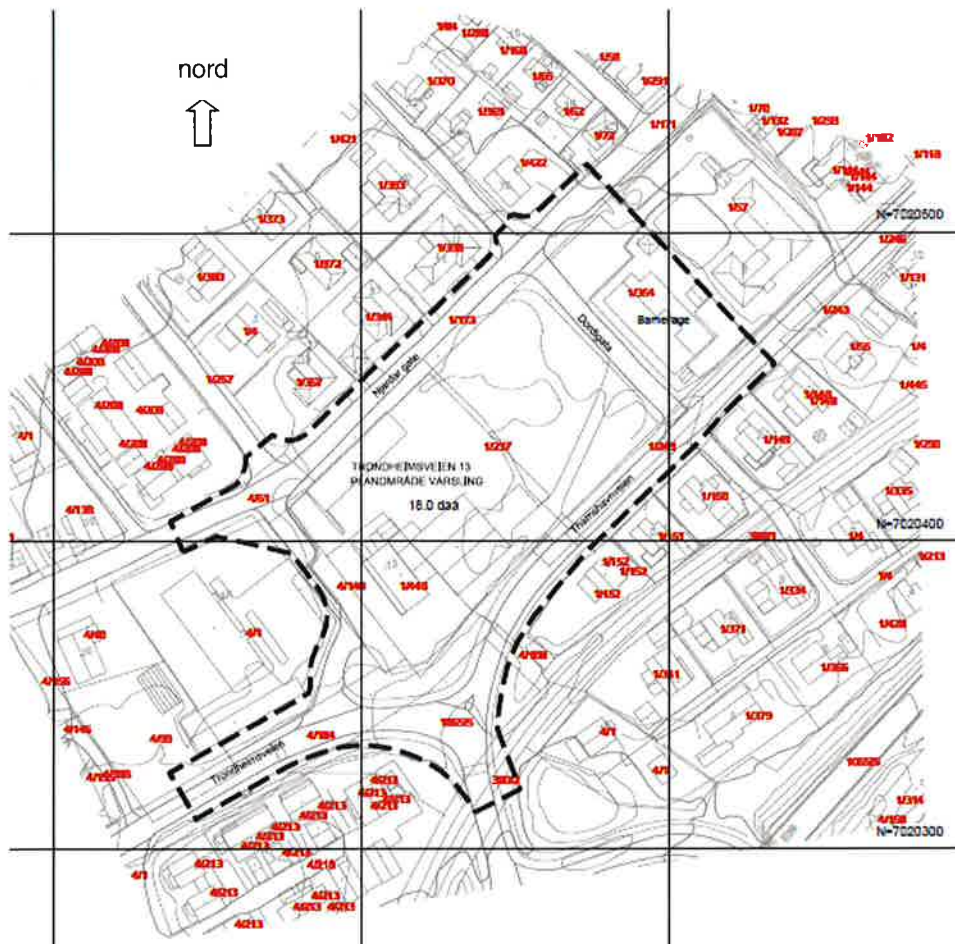
Ber om følgjande annonse vert teken inn i avisa over 2 spaltar snarast.
Annonsetekst:

”

Varsel om oppstart av privat detaljregulering

Trondheimsveien 13 - Orkdal Kommune – PlanID: 2018006

I samsvar med plan- og bygningsloven § 12-8, behandling i Hovedutvalg Forvaltning i sak 107/17 og 4/18, samt referat oppstartmøte den 15.03.2018, blir det varslet oppstart av arbeid med privat detaljregulering for Trondheimsveien 13 - Orkdal kommune. Området er ca. 18 dekar og avgrensa som vist i kart nedenfor.



Sporstøl Arkitekter a.s
Postboks 301
6067 Ulsteinvik

Telefon. 70 01 85 50
Telefax. 70 01 85 59
E-Post. firmapost@sporstol.no
Web. www.sporstol.no

Org. Nr. 961181488 MVA
Bankgiro. 6566.05.31445
Sentral Godkjenning. 1998001229

Forslagstiller (FS)

Coop Orkla Møre SA – Smibakken 2 – 6018 Ålesund

Kontaktperson: **Lars Ove Valaas-Breivik** - E-post: lars.ove.breivik@coop.no - Tlf. +47 902 01 984

Plankonsulent (PS)

Sporstøl Arkitekter AS - Boks 301- 6067 Ulsteinvik

Kontaktperson: Bjørnar Sporstøl - E-post: bjornar@sporstol.no - Tlf: +47 91 86 87 94

Hensikten med detaljregulering er å få oppført ny Coop-butikk med leiligheter på gnr. 1 bnr. 237 og 448. Avklare stenging for gjennomføring på Dordigata ved Barnehagen, og erstatte denne med ny vegforbindelse mellom Trondheimsveien og Nardar gate i tråd med kommuneplanen. Avklare plassering til nybygg, bygningsvolum, byggehøyder, tilkomster, vareleveranse og tilrettelegging av tilhørende uteareal og anlegg.

Planen er i lag med kommunen si planavdeling vurdert i høve til forskrift om konsekvensutredning. Planen samsvarer i hovedsak med kommuneplan og skal ikke konsekvensutredes.

Ytterlig opplysninger om planen kan fås hos Sporstøl Arkitekter AS.

Naboer og grunneiere er varslet direkte.

Varslingsdokument er tilgjengelige på nettside: www.sporstol.no under fane «Varsling» og Orkdal kommune sin nettside.

Merknader og innspill til planarbeidet bes sendt skriftlig til:

Sporstøl Arkitekter AS - Boks 301- 6067 Ulsteinvik

Mail adr.: bjornar@sporstol.no - Tlf: 700 18550 eller 91 86 87 94

Frist for merknad/innspill er den, 25. april 2018.

”

Annonsetekst slutt

Faktura sendes til:

Coop Orkla Møre SA V/ Lars Ove Valaas-Breivik – Smibakken 2 – 6018 Ålesund

Med hilsen


Ing. Bjørnar Sporstøl

Tlf. direkte: 70 01 85 53

Mobil: 91 86 87 94

E-Post direkte: bjornar@sporstol.no

Vedlegg: Ingen

Med kopi til: Forslagstiller, kommune, Fylkeskommunen, Fylkesmannen, NVE, Orkdal energi, grunneier og naboer